

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Wojciechowicach ogłasza ustny przetarg ofertowy na najem lokalu użytkowego w miejscowości Wojciechowice.

Lokal użytkowy o ogólnej powierzchni 44 m², składa się z 2 pomieszczeń

Wyposażony jest w instalację: wodnokanalizacyjną, elektryczną i telefoniczną.

Cena wywoławcza za 1m² powierzchni użytkowej wynosi 6,0 zł netto

W/w lokal przeznaczony jest na działalność usługowo – handlową (prowadzenie sklepu, małej gastronomii itp.)

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz podmioty prowadzące działalność gospodarczą

Mile widziane są osoby posiadające doświadczenie i praktykę w prowadzeniu podobnej działalności.

Informuję, że zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym czynsze za lokale użytkowe opodatkowane są 22% podatkiem VAT

Warunki przetargu:

1. Otwarcie ofert odbędzie się w sali narad Urzędu Gminy w Wojciechowicach w dniu 02.09.2010r. o godz. 10⁰⁰
2. Lokal można oglądać w dni robocze w godz. od 8-15-tej w miejscowości Wojciechowice
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto z 12 miesięcy ($322,08\text{zł}/\text{mc} \cdot 12\text{mc} = 3864,96\text{zł}$), z tej kwoty wartość wadium wynosi 386,50zł.
4. Wadium należy wpłacić gotówką do godziny 9 -tej w dniu przetargu w kasie Banku Spółdzielczego Filia w Wojciechowicach, a dowód wpłaty przedłożyć prowadzącemu przetarg.
5. Ustala się minimalną wysokość postąpienia na 1 % ceny wywoławczej.
6. Przetarg jest ważny jeżeli zostało zaoferowane przynajmniej jedno postąpienie ponad cenę wywoławczą.
7. Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy jeżeli oferent, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy.

Bliższych informacji na temat organizowanego przetargu udziela się w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury Komunalnej pokój nr 9 tel. (15) 8 614-023

Wojciechowice, dn.05.08.10

**Wójt Gminy Wojciechowice
Tomasz Wlazło**